

Số: /TB-UBND

Hòa Hiệp, ngày tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc tiếp tục phối hợp cung cấp thông tin các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ căn cước/CCCD để thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn phường Hòa Hiệp

Triển khai Kế hoạch số 060/KH-UBND ngày 18/9/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc Triển khai Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an – Bộ Nông nghiệp và Môi trường về triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

UBND phường Hòa Hiệp thông báo:

1. Các chủ sử dụng đất (tổ chức, hộ gia đình, cá nhân) **có đất ở, nhà ở** trên địa bàn phường phối hợp cung cấp các giấy tờ sau cho Trưởng các Khu phố, gồm:

- Bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đã cấp.

- Bản sao Căn cước/CCCD của chủ sử dụng đất, người đang trực tiếp quản lý, sử dụng đất.

2. Trên cơ sở danh sách do Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị cung cấp, giao cho các Trưởng Khu phố đến từng nhà thu thập, tiếp nhận bản sao các loại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở, quyền sở hữu nhà ở, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở.

3. Thời gian thu thập thông tin kể từ ngày Thông báo **đến hết ngày 10/11/2025**.

4. Hướng dẫn một số trường hợp khi thu thập:

- Trường hợp Giấy chứng nhận đang thế chấp tại Ngân hàng, các tổ chức tín dụng: đề nghị chủ sử dụng đất liên hệ Ngân hàng, các tổ chức tín dụng để được cung cấp bản sao giấy tờ về quyền sử dụng đất.

- Trường hợp chủ sử dụng đất đang thực hiện thủ tục hành chính về đất đai: đề nghị chủ sử dụng đất cung cấp Phiếu hẹn trả kết quả.

- Trường hợp chủ sử dụng đất đã chết: Người làm nhiệm vụ thu thập Giấy chứng nhận và thông tin chủ quản lý, sử dụng đất hiện tại.

- Trường hợp vắng chủ hoặc không thể liên hệ được với chủ sử dụng đất: Người làm nhiệm vụ thu thập thông tin báo cáo UBND phường để tổng hợp.

- Trường hợp chủ sử dụng đất không phối hợp hoặc cố tình không cung cấp Giấy chứng nhận, thẻ căn cước/CCCD: Người làm nhiệm vụ thu thập tiếp tục tuyên truyền, vận động, giải thích về quy định pháp luật và lợi ích của việc cung cấp thông tin; báo cáo UBND phường để có phương án xử lý phù hợp.

- Trường hợp người sử dụng đất đã chuyển nhượng: Người làm nhiệm vụ thu thập thông tin báo cáo UBND phường để tổng hợp.

- Trường hợp Giấy chứng nhận đã cấp cho hộ gia đình: Người làm nhiệm vụ đề nghị đại diện hộ gia đình cung cấp thẻ căn cước/CCCD photo của tất cả các thành viên trong hộ tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận.

- Đề thuận tiện cho người dân, bà con có thể gửi ảnh hoặc file quét (scan) của các giấy tờ nêu trên qua các nhóm Zalo của khu phố, tổ dân phố... Cán bộ phụ trách sẽ tiếp nhận, kiểm tra và liên hệ lại nếu cần bổ sung thông tin. Việc gửi qua nhóm giúp rút ngắn thời gian, tránh đi lại nhiều, đặc biệt phù hợp cho người cao tuổi, người đi làm xa hoặc có việc bận rộn.

5. Trên cơ sở Kế hoạch số 01/KH-KTHTĐT ngày 09/10/2025, đề nghị Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị khẩn trương triển khai thực hiện Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường có hiệu quả.

6. Giao Phòng Văn hóa – Xã hội thông báo rộng rãi nội dung Thông báo này trên các nền tảng (Fanpage và Trang Website phường) và trên Đài truyền thanh phường hàng ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo này.

UBND phường thông báo để các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy (b/c);
- CT, các PCT UBND phường (biết);
- Tổ công tác 1260 (t/h);
- Trưởng 14 Khu phố trên địa bàn phường (t/h);
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị (t/h);
- Phòng Văn hóa – Xã hội (đăng công thông tin);
- Chánh VP, Phó Chánh VP HĐND và UBND (biết);
- Lưu: VT, UBND_(Duyên).

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nguyễn Ngọc Giang